「間取り診断チェック」ヒアリングシート

１．ご入居されるご家族等について教えて下さい。

新築計画地の住所

〒　　－

ご家族構成(同居される全て)

・お名前

・性別

・年齢

・備考

その他ご家族やペットについて何でも。ご職業が間取りに影響する場合はご職業をご記入ください。（例：大工・リネン作家・陶芸家 など自営業者の場合は特に）

２．家（間取り）作りで特に重視している優先順位を箇条書きで5個までお書きください。

①

②

③

④

⑤

３．上記以外で設計者に伝えた要望などがありましたら　簡単にお書き下さい。

４．リビング・ダイニングの家具はどのようにお考えですか。

該当する項目にチェックを入れ、( )に必要事項をご記入ください。

☐ ソファを置く

☐ 今あるものを使う 長さ（ ）cm×奥行（ ）cm

☐ 新しく買う （ ）人用

☐ 置くかどうか決めていない

☐ ソファは置かずに、床座で低いテーブルを置く

☐ ダイニングセットを置く

☐ 今あるものを使う 長さ（ ）cm×奥行（ ）cm

□ 新しく買う　（ ）人用
□ 置くかどうか決めていない

□ ダイニングセットは置かず、リビングの低いテーブルと共用　（ ）人用
□ その他、置きたい家具　（先に置き場所を考えておきたい大きなもののみ）
家具の名前 置く部屋 大きさ
（ ）　（ ）長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm
（ ）　（ ）長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm
（ ）　（ ）長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm
（ ）　（ ）長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm
（ ）　（ ）長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm
（ ）　（ ）長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm
その他家具について何でもお書きください

５．置く予定の家電にチェックを入れ、( )に必要事項をご記入ください。
□テレビ（メイン）（ ）型 置く部屋（ ）
□テレビ（サブ）　（ ）型 置く部屋（ ）
□その他テレビ周辺機器（ ）
□パソコン（ ）台 置く部屋（ ）
□プリンター（ ）台 置く部屋（ ）
□その他パソコン周辺機器（ ）　置く部屋（ ）
□炊飯ジャー □トースター □オーブンレンジ □電子レンジ □電気ポット
□コーヒーメーカー □パン焼き器 □冷蔵庫（メイン）　□冷蔵庫（サブ）
□その他キッチン周辺機器（ ）
その他家電について何でもお書きください

６．持ち物は多いほうだと思いますか？ □多い □普通 □少ない
特に多いものをお書きください

７．　日用品や食べ物をストック買いする方ですか？ □する □しない

８．　７で「する」と答えた方はストックのパターンを教えて下さい。
該当する項目にチェックを入れてください。
□ 次回1回分のストック品を置いておく
□ 次回・次々回のストック品を置いておく
□ 普段使う必要量の3倍以上買い置かないと不安
ストック品で特に多いものや、ご家族のお買い物の傾向などお書きください

９.下記の持ち物は、どれくらいの量ありますか？（家族全員分＋客用のおおよそで）
( )に必要事項をご記入ください。
■ 服 1間のクローゼット（幅1.7ｍ×奥行85cm）（ ）個分
標準的な衣装ケース（幅44ｃｍ×奥行74ｃｍ×高さ23ｃｍ）（ ）個分
その他、服について何でもお書きください
■ くつ （ ）足
■ 本 標準的な本棚（幅80cm×高さ1.8ｍ×奥行30cm）（ ）個分
■食器 標準的な食器棚（幅90cm×高さ1.8ｍ）（ ）個分
■アウトドア用品（先に置き場所を考えておきたいもののみ）
（ ） 長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm ×（ ）個
（ ） 長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm ×（ ）個
（ ） 長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm ×（ ）個
（ ） 長さ（ ）cm × 奥行（ ）cm × 高さ（ ）cm ×（ ）個
■コレクション □あり：何を（ ） □なし
どれくらいの量（ ）
■ふとん （ ）人分
その他、持ち物について何でもお書きください

１０．次の項目について設計担当者とは話ができていますか？
該当する項目にチェックを入れてください。
●採光について
□十分できている □できていない □説明してもらったが理解していない(不安)

現在の状況：
●隣の建物の窓と自宅の窓との位置関係について
□十分できている □できていない □説明してもらったが理解していない(不安)
現在の状況：
●風通しについて
□十分できている □できていない □説明してもらったが理解していない(不安)
現在の状況：
●断熱材の種類と性能について
□十分できている □できていない □説明してもらったが理解していない(不安)
現在の状況：
●収納がご家族のライフスタイルに合わせて十分確保できているか
□十分できている □できていない □説明してもらったが理解していない(不安)
現在の状況：
●希望の家具の大きさと配置に無理がないか、通路幅は十分か
□十分できている □できていない □説明してもらったが理解していない(不安)
現在の状況：
●庇（ひさし）の出幅と庇が無いことによるメリット（デザイン性）・デメリット（機能性）について
□十分できている □できていない □説明してもらったが理解していない(不安)
現在の状況：
●防犯について
□十分できている □できていない □説明してもらったが理解していない(不安)
現在の状況：
※ 間取りが決まった後のコンセント・スイッチ類の位置は必ずご自分でチェックするか、再度ご相談ください（有料）。

１１．主に家事を担われる方の特徴・性格を5つまで選んでチェックを入れてください。
□忙しい □めんどうくさがり □神経質 □おおらか
□見栄っ張り □体力がない □そうじが下手 □片付けが下手
□活動的 □きれい好き □きれいにしたい（現在はできていない）
□凝り性 □まめ
□暮らしに何かしら哲学がある（ ）
その他、主に家事を担われる方の希望や家族のお手伝いの状況についてご自由にお書きください。

１２．今回の間取りのセカンドオピニオンで特に注意して見て欲しい事をお書きください。

ありがとうございました。

☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆
-- / / / 〒 790-0911
/ / / 愛媛県松山市桑原５丁目 5-3
/// 収益不動産物件情報センター 朝日
℡・Fax 089-931-5264
☆ HP 090-3787-4818
E-Mail asanobu00@gmail.com
オフィシャルサイト http://e-apamankeiei-ehime.com/